



JEVNAKER ALMENNING

natur - næringsgrunnlag - rekreasjon

ÅRSBERETNING OG REGNSKAP FOR ÅRET 2024



ÅRSMØTE HOLDES PÅ THORBJØRNRUD HOTELL

LØRDAG 22. MARS KL. 18.00

SAKSLISTE:

1. ÅRSMØTET SETTES - VALG AV MØTELEDER
- GODKJENNING AV INNKALLING OG
SAKSLISTE

2. VALG AV 2 MØTEDELTAKERE TIL Å UNDERSKRIVE
PROTOKOLLEN

3. ÅRSBERETNING 2024

4. ÅRSREGNSKAP 2024

5. PLANER FOR 2025

6. VALG AV REVISOR OG FASTSETTE GODTGJØRELSE FOR
MEDLEMMENE AV ALLMENNINGSSTYRET.

7. EVENTUELLE INNKOMNE SAKER
Saker som ønskes behandlet må være styret i hende innen 15.mars 2025.

Forsidebilde: Oppussing av «Eggehytta» ved Gjerdingen

ÅRSBERETNING FOR ÅRET 2024

Virksomhetens art

Jevnaker Almenning er en bygdeallmenning med virksomhetsområder innenfor bruksrettforvaltning, skogbruk og utmarksutnytting, herunder jakt, fiske, hytteutleie m.m., og er for sin virksomhet underlagt lov om bygdeallmenninger av 1992. Jevnaker Almenning eier og forvalter ca. 53 500 daa skog og utmark beliggende i Jevnaker- og Lunner kommuner. Av dette er ca 40 200 da produktiv skog.

Organisasjon og ledelse

Jevnaker Almenning ledes av et styre på 5 personer som velges av og blant allmenningens bruksberettigede for en periode på 4 år. Det er valg annet hvert år, siste gang i 2024. De bruksberettigede i Jevnaker Almenning er eierne av allmenningen. Jevnaker Almenning er en selvstendig juridisk enhet registrert i enhets- og foretaksregisteret som forening/lag/innretning.

Arbeidsmiljøet i bedriften

Arbeidsmiljøet for innleid arbeidskraft vurderes som godt, og bedriften legger i sin virksomhet vekt på å ta de nødvendige hensyn også til det ytre miljø. Det har ikke vært skader eller ulykker knyttet til innleid arbeidskraft i løpet av 2024.

Påvirkning av det ytre miljø

Bedriftens virksomhet fører ikke til forurensning av det ytre miljø ut over det som stammer fra drivstofforbruk fra maskiner. Vi mener å bidra, gjennom vårt aktive skogbruk, til en netto binding av CO₂. Jevnaker Almenningens skoger har nå en årlig tilvekst på ca 21 300 m³. Om man tar utgangspunkt i at skogens tilvekst binder 1,3 tonn CO₂ pr kubikkmeter virke*, vil dette tilsvare ca 27 700 tonn CO₂ hvert år.

Skogbehandling og skogsdrift blir utført i samsvar med Lov om skogbruk (Skogbrukslova) av 2006, og forskrifter til denne, herunder «Markaforskriften» (1994). Skogbruket drives etter Norsk PEFC Skogstandard og skogansvarlig har bestått kurs etter denne standard. Jevnaker Almenning er FSC® (FSC-C019132) sertifisert (Forest Stewardship Council) og medlem i Viken Skog SA sin FSC-gruppe. Jevnaker Almenning har vært medlem siden 2011. Jevnaker Almenning har utarbeidet egen godkjent FSC forvaltningsplan og blir revidert etter denne. Framskrevet driftsplan for skogen fra 2017 er grunnlaget for forvaltningen på eiendommen.

I tillegg er det et samarbeid mellom allmenningen, Den Norske Turistforening, Mylla løypeforening, Jevnaker IF mosjon, Jevnaker Klatreklubb, Jevnaker ski og Skiforeningen om tilrettelegging av stier, løyper og andre tiltak for friluftslivet.

**Erik Eid Hohle – Bioenergi Miljø, teknikk og marked 2001*

Likestilling

Jevnaker Almenning leier inn all arbeidskraft. Styret består av fire menn og en kvinne.

Styret

Styret har bestått av følgende personer:

		<u>Valgt 1.gang</u>	
Tormod Hval	Styreleder	2016	(på valg i 2028)
Torgeir Nøkleby	Nestleder	2018	(på valg i 2026)
Torbjørn Faafeng	Styremedlem	2024	(på valg i 2028)
Bjørge Endrerud	Styremedlem	2022	(på valg i 2026)
Arne O. Greftegreff	Styremedlem	2022	(på valg i 2026)

Varamedlemmer til styret

		<u>Valgt 1.gang</u>	
Katie Mann		2024	(på valg i 2028)
Trond Henriksen		2018	(på valg i 2028)
Ingeborg Hensrud		2022	(på valg i 2026)
Christian Bruun		2022	(på valg i 2026)

Varamedlemmer er satt opp etter varamannsnummer, og følger de respektive styremedlemmer med samme valgperiode.

Valgkomiteen

	<u>Valgt 1.gang</u>	
Hans Gunstad	2022	(på valg 2028)
Randi Kristensen	2024	(på valg 2030)
Truls Høgvard	2020	(på valg 2026)

Styregodtgjørelse

Godtgjørelse styremedlem	kr. 3 500
Godtgjørelse styreleder	kr. 17 000
Styremøter og oppmåling	kr. 400 pr. time

Revisjon:

Revisjonsfirmaet Hverven Revisjon AS.

Almenningsbestyrer:

Jevnaker Almending har siden 2017 hatt dispensasjon fra å ha en fast ansatt bestyrer og har vært uten allmenningsbestyrer også i 2024. Dispensasjonen ble gitt fra Landbruksdepartementet. Tiltakene beskrevet i søknaden og vedtaket fra 2017 er videreført i 2024, med de funksjonene som beskrevet under "Personell, kontorsted og driftsapparat".

Antall ansatte ved årets utgang

Ingen ansatte

Antall bruksberettigede eiendommer ved årets slutt: 191

Personell, kontorsted og driftsapparat

Jevnaker Almending har en samarbeidsavtale med Gran Almending om skogfaglig bistand. Kontaktperson er Harald Kvam.

Silje Holmen er økonomiansvarlig hos Gran Almending og har også i 2024 hatt økonomi- og kontoransvaret for Jevnaker Almending.

Allmenningen har ikke hatt eget driftsapparat, men bruker entreprenører med hovedoppgaver innenfor skogsdrift, veibygging, veivedlikehold og snøbrøyting.

Salg av jakt- og fiskekort gjøres via Inatur og veikort selges via Youpark.

Arvid Snellingen har vært innleid som ansvarlig for oppsyn.

FoU arbeid

NMBU gjennomfører en undersøkelse på ulikheter i hogstmoden natur og kulturskog. Dette arbeidet gjennomføres på to prøveflater i Sinnerdalen.

Det har ikke vært utført andre forskningsprosjekt eller utviklingsarbeid i Jevnaker Almending i 2024.

Møter og befaringer

Årsmøte med valg ble holdt på Thorbjørnrud Hotell lørdag 6.april 2024.

Fra årsmøtet ble det ført protokoll, som ble referert for årsmøtet og undertegnet av Ingeborg Hensrud og Lars Olimb. Det er i løpet av året, foruten årsmøtet, holdt 7 styremøter hvor styret har behandlet 51 saker.

Det har blitt avholdt møter i forbindelse med JA's eierandel i Sameiet Olimb-Ølja Veglag.

Harald Kvam representerer allmenningen i styret.

Styret har vært representert i møte med beitelagene.

Av vedtak og saker i styret nevnes

Styret har løpende behandlet innkomne søknader om bruksrettsytelser.

Det har blitt foretatt oppmålinger og befaringer.

- ❖ Endelig avtale mellom Trantjern Gård AS og Jevnaker Almending om gjeldende arealoverføring ble vedtatt.
- ❖ Rammeavtalen om skogfaglig bistand og avtalen om regnskap- og kontortjenester fra Gran Almending ble gjennomgått.
- ❖ Det ble vurdert kjøp av Jorstad skogeiendom i Gran kommune.
- ❖ Det ble gjort befarings av vegopprusting i Sinnerdalen og befarings av oppussing av hyttene.

Representasjon.

Jevnaker Almenning har som tidligere vært representert på ulike møter, og i ulike utvalg og samlinger hvor aktuelle faglige tema har vært til behandling.

Styreleder har vært på møte med Viken Skog.

Nestleder har representert styret i JA i Veståsen Utmarkslag.

Styreleder har vært på møte i beitelaget og deltatt på møter i forbindelse med ny beitebruksplan for Hadeland.

Styreleder og styremedlem har deltatt på årsmøte i Norsk Almenningsforbund.

Styreleder og nestleder har deltatt på Teams-møte med Norsk Almenningsforbund om bruksrett.

Styreleder har deltatt på årsmøte i Sameiet Olimb-Ølja Veglag.

Andelseierskap i Viken Skog BA

Som andelseier i Viken Skog BA har Jevnaker Almenning kr. 120.000 i obligatorisk andelskapital og kr. 447.813 i tilleggskapital.

Andelseierskap i Gausdal Bruvoll SA

Som andelseier i Gausdal Bruvoll SA har Jevnaker Almenning kr. 70.900 i andelskapital.

Kommentarer til det økonomiske resultat

Regnskapet for 2024 viser et driftsresultat på kr. 1.314.262.

Bruksrettsytelsene utgjør kr. 507.932.

Årets resultat viser et overskudd på kr. 2.687.774.

Grunnlag for fortsatt drift

Det er grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Jevnaker, 24.02.2025



Tormod Hval
Styreleder



Torgeir Nøkleby
Nestleder



Bjørge Endrerud



Torbjørn Faafeng



Arne Olav Greftegreff

Driftsrapport 2024

Skog

Det er i løpet av 2024 avvirket til sammen 7 086 m³ tømmer med en sagtømmerandel på 60 %, en massevirkeandel på 30 % og en energivirke/biovirkeandel på 10 %.

Tømmerhogsten vinteren 2024 foregikk på Veståsen mellom Gulberget og Flekkerøymyra. Det ble tatt ut 1 867 m³ tømmer i denne drifta. Det var mye snø og lite tele i bakken, som gjorde at deler av den planlagte drifta måtte utsettes.

På sommeren foregikk tømmerhogsten ved Sandvika, Belgen, Syverdalen og Gjerdingskalven. Langs Sandbekken ble det søkt Statsforvalteren om å fjerne kantsonen på grunn av gammel ensaldret og ustabil granskog. Dette ble innvilget med forutsetning om at lauv og stormsterke tre skulle stå igjen. Etter at drifta var ferdig mottok Statsforvalteren klage på at noen lauvtre var hogd i forbindelse med drifta. Statsforvalteren sendte klagen til NVE til avgjørelse. Allmenningen har svart ut alle punkt i klagen, men har ennå ikke mottatt svar. Det ble tatt ut 5 219 m³ i disse driftene.



Bygging av bru over Syverdalsbekken

Vinteren 2024 var snørik med normale vintertemperaturer. Driftsforholdene på vinterdriften på Veståsen var likevel utfordrende på grunn av mye vann i grunnen under snøen. Det var store snømengder til langt etter påske. Varmen kom i mai og all snøen smelta bort på ei uke.

Etter en varm mai kom en kald juni. Resten av sommeren ble normal. Utover høsten kom det mye nedbør, men uten at vi fikk flomskader på veinettet av betydning.

Det ble lagt en betydelig innsats i å unngå avrenning til bekk i forbindelse med tømmerdrift langs Gjerdingen. Det ble bygd bruer over bekkene, og barlagt driftsveger for å unngå sporskader. Det ble likevel noen skader i traktorveg inn til Syversdalen. Disse blir retta opp igjen sommeren 2025.

5 årlig oversikt over avvirking, tømmerpris og driftskostnad

År	Sagtømmer	Pris pr.m3	Massevirke	Pris pr. m3	Driftskostnad pr.m3
2020	3316	541	2027	209	172
2021	4394	594	1130	316	132
2022	4256	685	1824	419	144
2023	3375	650	2338	467	155
2024	4271	780	2320	574	193

Under fuktige og fine forhold ble det høsten 2024 utført nyplanting av til sammen 24 500 granplanter på 140 daa. Det plantet ved Holoa, Luserud og Trantjern. Det ble ikke utført suppleringsplanting i 2024. Til all planting ble det benyttet 2 årige Drogseth granplanter med conniflexbehandling fra Skogplanter Østnorge. Plantingen ble utført av Knutsen Skogstjenester AS.



God foryngelse av gran ved Fuglemyrene

Høsten 2024 ble det også utført ungskogpleie av til sammen ca. 226 da ungskog ved Trantjern, Kollerlia og Luserud med skogsarbeidere fra Gran Almenning. Det ble utbetalt 30 % statstilskudd til ungskogpleie i 2024.

Mai var varm og tørr, men juni ble kald, noe som begrenset formering og spredning av granbarkbiller. Det er fortsatt mye granbarkbiller, og det dukker fortsatt opp nye områder med tørrgraner i hogstflatekanter og på andre utsatte områder. Vi følger nøye med på utviklingen!



Ny bru i Svenådalen

Vei

Opprustningen av Sinnerdalsvegen fra Tverrsjøen til Store Sinnera ble ferdigstilt i 2024. Grønntjernsvegen, fra Sandbekkhytta til Grønntjernet blir satt i gang og ferdigstilt i 2025. Arbeidet blir utført av Åsmund Pettersen & Sønn AS.

Det ble utført støvbinding på de mest trafikkerte veiene på forsommeren. Det ble gjennomført kantklipping i Svenådalen. Dette arbeidet ble utført med hjulgående gravemaskin av Morten Heggeli. Alle hovedveier ble høvlet opp høsten 2024. Ellers er det bare utført lettere vedlikehold på resten av vegnettet.

Jevnaker Almenning har 27 % i veganlegget Sameiet Olimb- Ølja veglag. Dette vegnettet er betydelig opprusta, og blir vedlikeholdt av veglaget.



Nedlegging av halvbuerør ved Store Sinnera.

Hytter/eiendom

Alle allmenningens hytter har vært utleid i 2024. Tverrsjøstallen med tilhørende hytte har vært utleid til Nordby Gardsbarnehage, men de har sagt opp leieavtalen. Tverrsjøhytta vil enten bli utleid på åremål eller legges ut til døgnleie. Det ble utført omfattende vedlikehold på mange av åremålshyttene i 2024.



Vedlikehold av Tverrsjøhytta

Jakt og fiske

Småviltjakt og rådyrjakt på Øståsen og Veståsen

Det er solgt 30 årskort småvilt, 4 årskort småvilt inkludert rådyr, 11 rådyrkort, 19 harekort og 50 dagskort småvilt på Nordmarka i 2024. Til sammen er dette 114 kort mot 80 jaktkort i 2023. Oppgangen skyldes at det ble solgt dagskort i 2024, noe det ikke ble i 2023. Det er innlevert 92 fangstrapporter og det er skutt 3 harer, 8 orrhaner, 6 orrhøner og 1 tiur fordelt på 342 jegerdager. Dette gir en total fangst per jegerdag på 0,05 som er det samme som i 2023. På Veståsen Utmarkslag sitt område er det skutt 2 jerpe, 3 tiur, 4 orrhane, 1 orrhøne, 2 ender, 0 harer og 4 rev. Småviltjakta på Veståsen forvaltes av Jevnaker Jeger- og fiskeforening og Veståsen Utmarkslag.

Elg og hjortejakt

Elgjakta ble utleid for tre år fra 2023. Erik Pettersens jaktlag og Geir Dalbus jaktlag jaktet på Nordmarka, og Karl Jakob Nøklebys jaktlag jaktet på Veståsen.

Av de tildelte 6 dyrene på Nordmarka ble 3 dyr skutt. Av disse var en kalv.

På Veståsen ble det tildelt 3 dyr og felt en okse.

Det ble ikke felt hjort på allmenningen i 2024



Fra Syljusetelia

Fiske og krepsing

Jevnaker Jeger- og fiskeforening utfører fiskekultiveringstiltak. Fiskekort selges for alle vann. I tillegg selges det normalt krepskort for Gjerdingen og Mylla. I 2021 ble Gjerdingen nedtappet i forbindelse med reparasjon av dammen, og allmenningen har etter dette valgt å frede krepsen. I Mylla ble det solgt 15 krepskort. Det er solgt 638 døgnkort for stangfiske og 79 årskort for stang og garnfiske. I tillegg ble det innført gratis fiske i Tverrsjøen som et tilbud for allmenheten og for å forbedre fiskebestanden i vannet, mot at det ble løst gratis fiskekort. Tilbudet var populært, og det ble løst 333 fiskekort på dette tilbudet.

Utmarksbeite

I 2024 ble det sluppet 3130 småfe fra brukere i Lunner og Jevnaker Sauebeitelag, mot 3284 i 2023. Samla tapsprosent 5,11%. Tapsprosenten for 2023 var 3,68%.

Nordmarka beitelag slapp 709 storfe i 2024 mot 724 storfe i 2023. Totalt mista 7 dyr.



Dyresanking på allmenningen

Beitebruksplan

Allmenningene på Hadeland har tatt initiativ til å utarbeide beitebruksplan for arealene til den opprinnelige Hadelandsallmenningen. Rune Granås fra Norsk Landbruksrådgivning er engasjert som prosjektleder og skal skrive planen etter modell fra Ringsakerfjellet. Kjersti Andresen fra Gran kommune har tatt på seg sekretærfunksjonen og Anders Bratvold er leder for planutvalget. Arbeidet skulle vært ferdig i 2024, men vi så tidlig at dette ble for omfattende og har nå som ambisjon å få ferdig et utkast i løpet av våren, og vedta planen i løpet av høsten. Det er en intensjon at planen skal danne grunnlag for prioritering av midler til tilskudd og gi innspill til nye arealplaner i kommunene.

Oppsyn/kontroll

Jakt, fiske og ferdsel kontrolleres av allmenningens innleide oppsynsmann, Arvid Snellingen. Naturstien fra Tverrsjøen til Svarttjernshøgda har fått nye plakater, og er utvida med rundløype mot Ølja. Skogselskapet v/Ola Dæhlen har bidratt med plakatene og oppslagstavler.



Helge Midttun og Ola Dæhlen ved ny plakat på naturstien mellom Ølja og Svarttjernshøgda.

Jevnaker Almenning

RESULTATREGNSKAP 2024

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salg tømmer og ved		5 078 572	3 518 742
Leie- og festeinntekt		488 249	469 185
Jakt- og fiskeinntekt		292 902	308 925
Veginntekt		759 857	836 742
Tilskudd		30 287	746 350
Annen driftsinntekt		22 554	665
Sum driftsinntekter		6 672 422	5 880 609
Beholdningsendring tømmer og ved	2	-81 800	-6 200
Innleide tjenester skogsdrift	3	1 647 989	1 404 600
Skogpleie og planting		323 322	547 410
Styregodtgjørelse	4	150 612	143 315
Avskrivning varige driftsmidler	5	494 000	400 816
Anskaffelser og vedlikehold bygninger	6	900 178	10 175
Anskaffelser og vedlikehold veier	7	1 114 692	1 904 812
Andre anskaffelser, leie og vedlikehold		0	11 055
Administrasjonskostnad	8	809 167	805 721
Sum driftskostnader		5 358 160	5 221 704
DRIFTSRESULTAT		1 314 262	658 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt	9	1 126 440	934 989
Annen finansinntekt	9	363 944	400 589
Rentekostnad		-807	0
Resultat av finansposter		1 489 576	1 335 578
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 803 839	1 994 483
Skattekostnad	10	-116 065	-99 525
ORDINÆRT RESULTAT		2 687 774	1 894 958
ÅRSRESULTAT		2 687 774	1 894 958
BRUKSRETTSYTELSER OG OVERFØRINGER			
Rabatt og tilskudd bruksrett	11	507 932	834 150
Overført til annen egenkapital		2 179 842	1 060 809
Sum bruksrettsytelser og overføringer		2 687 774	1 894 958

Jevnaker Almenning

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Veier	5	1 628 000	1 710 000
Innkjøpt skog	5	1 055 208	1 055 208
Hytter og tomt	5	2 951 500	3 035 500
Bomsystem	5	319 000	461 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 953 708</u>	<u>6 261 708</u>
Finansielle anleggsmidler			
Rettigheter, andeler	9	638 714	638 714
Investering i verdipapirer	9	16 540 951	14 455 964
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 179 665</u>	<u>15 094 678</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>23 133 373</u>	<u>21 356 386</u>
OMLØPSMIDLER			
Beholdninger			
Beholdninger	2	<u>678 000</u>	<u>596 200</u>
Fordringer			
Kundefordringer		508 358	1 147 602
Andre fordringer	12	111 820	374 485
Sum fordringer		<u>620 177</u>	<u>1 522 087</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	13	<u>6 793 496</u>	<u>5 576 064</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>8 091 673</u>	<u>7 694 351</u>
SUM EIENDELER		<u>31 225 046</u>	<u>29 050 738</u>

Jevnaker Almanning

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Bunden egenkapital			
Bruksrettsfond	14	<u>1 768 611</u>	<u>1 768 611</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	<u>28 640 739</u>	<u>26 460 898</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>30 409 350</u>	<u>28 229 509</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Avsatt skogfond	15	<u>106 625</u>	<u>106 625</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 780	84 320
Betalbar skatt	10	116 065	99 525
Skyldige offentlige avgifter		83 808	55 684
Annen kortsiktig gjeld		<u>408 418</u>	<u>475 075</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>709 071</u>	<u>714 604</u>
SUM GJELD		<u>815 696</u>	<u>821 229</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>31 225 046</u>	<u>29 050 738</u>

Jevnaker, 24.02.2025
Styret i Jevnaker Almanning



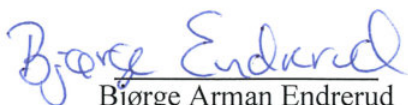
Tormod Hval
styreleder



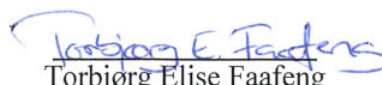
Torgeir Nøkleby
nestleder



Arne Olav Greftegreff
styremedlem



Bjarne Arman Endrerud
styremedlem



Torbjørg Elise Faafeng
styremedlem

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Almenningen betaler 22 % skatt av alminnelig inntekt og 0,3 % skatt av formue. Eiendeler og gjeld, inntekter og kostnader knyttet til almenningens vanlige drift er ikke skattepliktig. Investeringer i mdiler som gjelder utbetalt erstatning for fremtidig tap ved avvirkning er ikke ansett som skattepliktig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Beholdninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Beholdning tømmer og ved	88 000	6 200
Beholdning grus	590 000	590 000
	<u>678 000</u>	<u>596 200</u>
Endring beholdning tømmer og ved	81 800	
Endring beholdning grus	0	
	<u>81 800</u>	

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 - Spesifikasjon av Innleide tjenester skogsdrift

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Hogst og kjøring	1 308 589	1 019 577
Administrasjon skog	267 901	261 827
Andre kostnader	71 499	123 196
	<u>1 647 989</u>	<u>1 404 600</u>

Administrasjon skog består av innleide tjenester fra Gran Almenning v/Harald Kvam.

Note 4 - Styregodtgjørelse, årsverk, godtgjørelser mv.

Styregodtgjørelse består av følgende poster:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Godtgjørelse til styret	132 000	125 605
Arbeidsgiveravgift	18 612	17 710
Andre lønnskostnader	-	-
Sum lønnskostnader	<u>150 612</u>	<u>143 315</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Note 5 - Varige driftsmidler

	<u>Veier</u>	<u>Innkjøpt skog</u>	<u>Hytter og tomt</u>	<u>Bom-system</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01	2 642 000	1 055 208	3 723 122	714 229	8 134 559
Tilgang	186 000	-	-	-	186 000
Avgang	-	-	-	-	0
Akk. avskrivning 31.12	<u>1 200 000</u>	<u>-</u>	<u>771 622</u>	<u>395 229</u>	<u>2 366 851</u>
Bokført verdi 31.12	<u>1 628 000</u>	<u>1 055 208</u>	<u>2 951 500</u>	<u>319 000</u>	<u>5 953 708</u>
Årets avskrivninger	<u>268 000</u>	<u>-</u>	<u>84 000</u>	<u>142 000</u>	<u>494 000</u>
Avskrivningssatser	10 %	0 %	0-20 %	20 %	20 %
Avskrivningsplan	lineær		lineær	lineær	lineær

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 6 - Anskaffelser og vedlikehold bygninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Renovasjon, vann, avløp mm	2 030	1 872
Vedlikeholdskostnader utleiehytter	898 148	8 303
Sum vedlikehold utleiehytter med mer	<u>900 178</u>	<u>10 175</u>

Note 7 - Anskaffelser og vedlikehold av veier

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kostnader vedlikehold og oppgradering veier	1 028 698	2 354 402
- Andel aktivert oppgradering Sinnerdalsvegen	-186 000	-710 000
Kostnader som følge av flomskader	1 240 622	1 260 410
- Inntektsført erstatning flomskader	<u>-968 628</u>	<u>-1 000 000</u>
Kostnadsført som vedlikehold	<u>1 114 692</u>	<u>1 904 812</u>

Note 8 - Spesifikasjon av administrasjonskostnader

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kostnad innkreving vei- og fiskeavgift	141 619	146 012
Honorar regnskapsfører	58 117	57 323
Kontortjenester Gran Almenning	98 544	65 637
Honorar revisor	77 572	66 299
Oppsynsordning	15 000	46 000
Bilgodtgjørelse og andre reisekostnader	7 752	11 283
Telefon, bredbånd, porto, mm	11 404	15 938
Reklame og annonser	-	4 397
Kontingenter	35 868	35 977
Gaver	4 308	-
Forsikringer	71 739	63 177
Eiendomsskatt	7 059	7 789
Styremøter og befaringer	25 259	27 833
Skogbruksplan	17 980	17 829
Årsfest og skogdag	150 143	161 173
Øvrige kostnader	86 802	79 054
Sum administrasjonskostnader	<u>809 167</u>	<u>805 721</u>

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 9 - Finansielle anleggsmidler

<u>Investeringer i verdipapirer pr. 31.12.</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Markeds- verdi</u>	<u>Urealisert gev. / tap</u>
Egenkap.bevis Sp.b. 1 Ringerike Hadeland	687 468	1 820 028	1 132 560
Landkreditt Høyrente (obligasjonsfond)	4 590 027	4 691 016	100 989
Landkreditt Extra (obligasjonsfond)	6 313 456	6 437 604	124 148
Landkreditt Utbytte (aksjefond)	2 500 000	4 420 733	1 920 733
Landkreditt Norden Utbytte (aksjefond)	2 450 000	2 877 619	427 619
	<u>16 540 951</u>	<u>20 246 999</u>	<u>3 706 048</u>

2024 2023

Urealisert gevinst pr. 31.12.	3 706 048	2 657 727
Urealisert gevinst pr.01.01.	<u>2 657 727</u>	<u>1 902 524</u>
Endring urealisert gevinst	<u>1 048 321</u>	<u>755 203</u>

<u>Spesifikasjon av renteinntekter:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Renter skatteoppgjør	-	397
Renter bank	241 453	282 079
Renter Landkreditt Høyrente	300 910	245 587
Renter Landkreditt Extra	<u>584 077</u>	<u>406 926</u>
	<u>1 126 440</u>	<u>934 989</u>

<u>Investeringer i andeler pr. 31.12.</u>	<u>Bokført verdi</u>
Andeler i Viken Skog	567 814
Andeler i Gausdal Bruvoll SA	<u>70 900</u>
	<u>638 714</u>

Investeringer i andeler er uendret fra året før.

<u>Spesifikasjon av utbytte:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Utbytte Viken Skog SA	98 726	130 415
Utbytte G3 Gausdal Treindustrier SA	130 346	163 920
Utbytte Veståsen Utmarkslag SA	24 232	33 785
Utbytte Egenkapitalbevis Sp.b. 1 RH	<u>110 640</u>	<u>72 469</u>
	<u>363 944</u>	<u>400 589</u>

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 10 - Skattekostnad

<u>Resultatført skatt består av:</u>	<u>Grunnlag</u>	<u>Sats</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>skatt for 2024</u>			
Betalbar skatt inntekt	384 840	22 %	84 665	75 087
Betalbar skatt formue	10 466 823	0,30 %	31 400	24 437
Sum skattekostnad			<u>116 065</u>	<u>99 525</u>

Skatt beregnes av formue og inntekt som ikke er direkte knyttet til almenningsdriften. Inntekt og formue knyttet til almenningens vanlige drift er fritatt for beskatning. Videre berignes det ikke skatt av formue eller avkastning på de investeringer som gjelder utbetalt erstatning for fremtidig tap ved avvirkning.

Note 11 - Bruksrettigheter

I bruksrettigheter inngår:	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Rabatt til bruksrett	143 595	226 631
Erstatninger og bidrag til bruksrett	364 337	607 519
Sum	<u>507 932</u>	<u>834 150</u>

Jevnaker Almennning deler ut fiske- og vegkort til alle bruksberettigede. Det blir ikke beregnet noen verdi på disse ytelsene.

Note 12 - Andre fordringer

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Fordring Skogfond Lunner og Jevnaker	-	62 375
Forskuddsbetalte kostnader	111 820	66 050
Til gode MVA primærnæring	-	246 060
Sum	<u>111 820</u>	<u>374 485</u>

Note 13 - Bankinnskudd og bundne midler

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bundet bankinnskudd skattetrekk	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

JEVNAKER ALMENNING

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 14 - Egenkapital

	<u>Bruksretts-</u> <u>fond</u>	<u>Annen</u> <u>egenkapital</u>	<u>Sum</u> <u>egenkapital</u>
Egenkapital pr. 1.1	1 768 611	26 460 898	28 229 509
Årets resultat	-	2 687 773	2 687 773
Bruksrettsytelser	-	-507 932	-507 932
Egenkapital pr. 31.12	<u>1 768 611</u>	<u>28 640 739</u>	<u>30 409 350</u>

Note 15 - Skogfond

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avsetning 01.01	106 625	106 625
Årets avsetning skogfond	-	-
Anvendt til skogkultur	-	-
Avsetning 31.12	<u>106 625</u>	<u>106 625</u>

Til Årsmøtet i
Jevnaker Almenning



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jevnaker Almenning som viser et overskudd kr 2 687 774,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

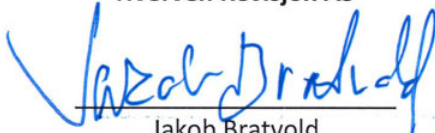
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 24. februar 2025

Hverven Revisjon AS



Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no



BRUKSRETT OG BRUKSRETTSYTELSER I JEVNAKER ALMENNING - GJELDENDE FRA 01.01.2025

Vilkår for bruksrett

Bruksrett i allmenning ligger i henhold til allmenningsloven til jordbrukseiendommer som fra gammelt av har utøvd bruksrett i allmenningen, og med jordbrukseiendommer forstås eiendommer som etter dyrket mark, beliggenhet, bebyggelse og bruk har karakter av jordbruk.

Jordbruksmessig drift anses normalt å være produksjon av mat eller fôr.

I tillegg kreves at jordveien bearbeides i henhold til vanlig jordbruksdrift.

Med jordbruk menes også at driften skal ha betydning for inntektsgrunnlaget for eier og at virksomhet som har karakter av hobby ikke gir grunnlag for ytelser.

Bruksrett i allmenning innebar tidligere bl.a. rett til uttak av trevirke fra allmenningen til dekning av eiendommens jordbruksmessige behov. Etter at enkeltmannsbedriften i Jevnaker Almennning opphørte i 1952 har virkesretten blitt en rett til kjøp av trevirke med såkalt bruksrettrabatt.

Rabatten variere noe fra allmenning til allmenning, i forhold til allmenningenes økonomi og produktets foredlingsgrad.

Vilkår for bruksrettrabatt - beregning og utbetaling

For å få bruksrettrabatt og bidrag på innkjøpte eller egne materialer må bruken av materialene tjene et jordbruksmessig behov på vedkommende eiendom.

Rett til bruksrettrabatt og bidrag er uavhengig av innkjøpssted. Materialer, gjerdepæl og flis kan derfor kjøpes hvor som helst, og eventuell bruksrettrabatt blir refundert etterskuddsvis på grunnlag av søknad hvor fakturakopi og kvittering for at vedkommende faktura er betalt, vedlegges. Grunnlag er nettobeløp ekskl. opplasting/frakt og mva.

Søknad om bruksrettrabatt og bidrag sendes fortløpende gjennom året, og må være allmenningen i hende senest 31. desember for kjøp/oppmålinger som er foretatt i løpet av året. Søknaden sendes på særskilt skjema som ligger på allmenningens hjemmeside, med kopier av fakturaer vedr. de materialer det søkes bruksrettrabatt for, samt kvittering for at disse er betalt.

Av søknadsskjemaet må det fremgå hva de ulike materialene er benyttet til/hvor de er benyttet (formålet).

Ved søknad om bidrag til takplater/takstein må det vedlegges oppgave over takareal og grunnflate attestert av 1 av styrets medlemmer.

Ved søknad om bruksrettsrabatt på materialer skåret av eget tømmer fremlegges kvittering på skur med type og mengde skurlast. Den bruksberettigede sender videre krav til allmenningen iht. mengde og type skurlast som skal brukes i forbindelse med gårdsdrifta. Kun materialer som brukes til dette formål er berettiget rabatt.

Styret vil foreta stikkprøver på om materialer er benyttet til det jordbruksmessige behov.

Styret står fritt til å avkorte utbetalingene til et hvert prosjekt ut fra hensynet til allmenningens yteevne og likviditet, samt materialbruk i forhold til byggets funksjonalitet.

Disse regler er oppdatert og vedtatt i sak 32-22 i styremøte 18.08.2022 og gjelder inntil videre.

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://jevnaker-almenning.no/bruksrett/>. The page header features the logo "Jevnaker Almenning" and a navigation menu with links for "Bruksrett", "Fritidsliv", "Beitedyr", "Jakt", "Fiske", "Hytter", "Om oss", "Aktuelt", and "Kontakt". There is also a social media icon for "inatur.no".

The main content area has the heading "Bruksrett" followed by the sub-heading "**- Bruksrett er knyttet til jordbrukseiendommer.**". Below this is a link: "[Orientering til kjøpere av eiendom med almenningsrett.](#)".

There are two buttons: "Eiendomsregisterskjema →" and "Søknadsskjema bruksrettsytelser →".

The main heading is "**Bruksrett og bruksrettsytelser i Jevnaker Almenning - Gjeldende fra 01.01.2025.**".

The sub-heading is "**Vilkår for bruksrett**".

The text below reads: "Bruksrett i allmenning ligger i henhold til almenningsloven til jordbrukseiendommer som fra gammelt av har utøvd bruksrett i allmenningen, og med jordbrukseiendommer forstås eiendommer som etter dyrket mark, beliggenhet, bebyggelse og bruk har karakter av jordbruk. Jordbruksmessig drift anses normalt å være produksjon av mat eller fôr. I tillegg kreves at jordveien bearbeides i henhold til vanlig jordbruksdrift. Med jordbruk menes også at driften skal ha betydning for inntektsgrunnlaget for eier og at virksomhet som har karakter av hobby ikke er grunnlag for utøvelse. Bruksrett i allmenning innebærer tidligere bl.a. rett til uttak av"

Utdrag fra hjemmesiden

Rabattsatser

Følgende ytelser gis til vedlikehold av driftsbygninger:

- På ordinære dimensjoner og kvaliteter av gran og furu, hvit eller impregnerert trelast: **60 %**
- For innkjøpte takstoler, laminerte søyler og dragere og grunnet og malt (overflatebehandlet) trelast (kledning, panel og listverk): **30%**
- Materialer skåret av eget tømmer verdiberegnes etter en pris på kr **2.100,- pr. m3** skåret trelast. Bruksrettsrabattsatsen er også her **50%**, og rabatten blir dermed kr. **1050,- pr m3** skåret trelast.
- Det gis tilskudd til nytt taktekke, takplater eller takstein med kr **55,- pr m2** takflate.

Følgende ytelser gis til utvending vedlikehold av våningshus og kårbolig:

- På ordinære dimensjoner og kvaliteter av gran og furu, hvit eller impregnerert trelast: **30 %**
- Det gis tilskudd til nytt taktekke, takplater eller takstein med kr **55,- pr m2** takflate.

Ytelse til nye driftsbygninger:

- Isolert fjøs med innredning, **700 kr pr m2**
- Uisolert fjøs med innredning, **460 kr pr m2**
- Isolert øvrig driftsbygning, **580kr pr m2**
- Uisolert øvrig driftsbygning, **350kr pr m2**

Satsene er begrenset oppad til **1000m2**. Det presiseres at det ikke gis noen ytterligere ytelser til nye driftsbygninger som får ytelsen på dette punktet.

Ytelser til korntørke og gjødselkum/kjeller:

- Plassbygd korntørke, **kr 350,- pr m2**
- Ferdigkjøpt korntørke, **15%** av total kostnad
- Gjødselkum, **15%** av total kostnad
- Gjødselkjeller, **kr 35,- pr m3**

Andre ytelser:

- Det gis **30%** rabatt på kjøp av maling til utvendig bruk på alle bygninger.

- Det gis **20%** tilskudd på vedtatt statlig grøftetilskudd. Vedtaksbrev må fremlegges ved innsending av søknad til allmenningen.
- Det gis **25%** tilskudd av total kostnad på no-fence, med et tak på kr 20.000 i en løpende 5 års periode.
- Det gis **40%** rabatt på innkjøpt materiell til permanent gjerde, begrenset oppad til 25 kr pr meter (**40%** av 62,5 kr). Oppmåling av styret kan forekomme.
- Flis til dyrestrø: **50 %**
- Ved vedlikehold av seter eller hytte på allmenningens grunn, oppfordrer Jevnaker Almenning de bruksberettigede til å søke om tilskudd.
- Det gis **10%** i tilskudd av total investeringskostnad i solcelleanlegg, flisfyringsanlegg og vanningsanlegg som ikke tilfredsstiller til Enovas støtte til formålet, begrenset **oppad til kr 30.000**.
- Alle bruksretter medfølger **gratis årskort på vei og fiske** i Jevnaker Almenning.

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://jevnaver-almemming.no/soknadsskjema-bruksrettsytelser/>. The page header features the logo 'Jevnaker Almenning' and a navigation menu with items: Bruksrett, Friluftsliv, Beltedyr, Jakt, Fiske, Hytter, Om oss, Aktuelt, Kontakt, and a button for 'inatur.no'. The main content area is titled 'Søknadsskjema bruksrettsytelser' and 'Jevnaker Almenning'. Under the heading 'Personalia', there is a form with the following fields:

- Søkers navn (Påkrevd) and Dato (Påkrevd) with a date format 'dd-mm-yyyy'.
- Eiendom (Påkrevd), Omr (Påkrevd), and Bnr (Påkrevd).
- Bnr (Påkrevd).
- Adresse (Påkrevd) and Bank/postgironr.
- E-post (Påkrevd) and Telefon (Påkrevd).

Utdrag fra søknadsskjema på hjemmesiden

HAR DU BESØKT VÅR HJEMMESIDE/FACEBOOKSIDE?

(www.jevnaker-almenning.no - www.facebook.com/jevnakeralmenning)



QR-kode til hjemmesiden



QR-kode til Facebook

Her finner du blant annet informasjon om allmenningen, bruksrett, jakt, fiske og hytter. Løpende informasjon blir publisert her og på vår Facebook-side.

Har du nettopp tatt over drifta hjemme eller kjøpt deg en gård/småbruk med bruksrett? Send inn eiendomsregisterskjema via hjemmesiden vår.

